



MODÈLE

# SHIRAZ

PLAIN-PIED

1200 pi<sup>2</sup> / 38' X 32'

+ AMÉNAGEMENT DE LA SUPERFICIE SELON LES BESOINS

**Le classicisme à son meilleur!** Ce magnifique plain-pied est, avec ses deux chambres à coucher, son bureau fermé et son garage en option, la résidence intemporelle par excellence. À l'instar du mouvement classique qui nous a inspiré ce modèle, sa composition est basée sur la fonctionnalité des pièces et l'efficacité des espaces. Elle a été conçue selon une esthétique simple, en parfaite harmonie avec la vraie vie. Le Shiraz offre sans contredit un lieu rassembleur; il est le nid douillet qui accueillera vos fous rires, vos soirées animées et vos week-ends bien remplis. Avec 1200 pieds carrés bien pensés, cette maison est dédiée aux familles pour qui le bonheur rime avec simplicité!



COMPLÈTEMENT  
**CLIENT!**

ACCREDITÉ



# SHIRAZ

LES PLANS DE TOUS NOS MODÈLES PEUVENT ÊTRE MODIFIÉS POUR RÉPONDRE À VOS BESOINS.

PLAN EXCLUSIF, REPRODUCTION INTERDITE.

## LES PIÈCES

- Cuisine: 12'-3" x 9'-9"
- SAM: 12'-0" x 11'-0"
- Salon: 12'-6" x 15'-0"
- CH 1: 13'-9" x 11'-6"
- CH 2: 9'-9" x 10'-0"
- Bureau: 11'-6" x 9'-6"
- Garage (en option): 14'-0" x 24'-0"



### Région de Lanaudière

388, Saint-Isidore (route 335)  
Saint-Lin-Laurentides (Québec) J5M 2V1  
1 800 896-CÔTÉ (2683)

### Région des Laurentides

3923, route 117 Sud  
Rivière-Rouge (Québec) J0T 1T0  
1 866 905-CÔTÉ (2683)

### Région de Gatineau

8, chemin Côte-d'un-Mille  
Chelsea (Québec) J9B 2P6  
1 877 827-4997

**MAISONSUSINEESCOTE.COM**

NOS PARTENAIRES  
PRIVILÉGIÉS

